

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION (en €)	Morbihan Habitat					
	2021	2 022	VOTE 2023	1er révision 2023	Variation sur actualisation 2023	Variation en %
MARGE BRUTE LOCATIVE	80 280 391	76 401 392	70 413 316	70 200 365	-212 951	-0,3%
MARGE SUR ACCESSION	218 754	398 563	563 217	577 552	14 335	2,5%
PRODUCTIONS DIVERSES	2 950 678	3 186 824	4 280 303	4 015 050	-265 253	-6,2%
<b>TOTAL MARGES BRUTES</b>	<b>83 449 822</b>	<b>79 986 779</b>	<b>75 256 836</b>	<b>74 792 967</b>	<b>-463 869</b>	<b>-0,6%</b>
CHARGES EXTERNES D'EXPLOITATION	-45 808 391	-48 655 507	-52 926 406	-54 169 622	-1 243 216	-2,3%
<b>VALEUR AJOUTEE</b>	<b>37 641 432</b>	<b>31 331 272</b>	<b>22 330 430</b>	<b>20 623 345</b>	<b>-1 707 085</b>	<b>-7,6%</b>
CHARGES DE PERSONNEL NR	-22 405 504	-23 558 250	-24 479 000	-24 777 801	-298 801	-1,2%
<b>EXCEDENT D'EXPLOITATION (ou INSUFFISANCE)</b>	<b>15 235 927</b>	<b>7 773 022</b>	<b>-2 148 570</b>	<b>-4 154 456</b>	<b>-2 005 886</b>	<b>-93,4%</b>
PERTES, DOTATIONS ET REPRISES SUR CREANCES DOUTEUSES	-145 248	-1 430 963	-1 280 831	-1 280 831	0	0,0%
PRODUITS ET CHARGES DE GESTION DIVERSES	3 917 088	6 564 452	4 485 806	3 857 953	-627 853	-14,0%
DOTATIONS, REPRISES SUR PGE	1 660 577	791 819	661 393	713 393	52 000	7,9%
DIVERS AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	-1 058 203	-1 248 808	-1 187 653	-1 187 653	0	0,0%
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>19 610 141</b>	<b>12 449 522</b>	<b>530 145</b>	<b>-2 051 594</b>	<b>-2 581 739</b>	<b>-487,0%</b>
<b>RESULTAT FINANCIER</b>	<b>989 678</b>	<b>2 005 499</b>	<b>4 030 809</b>	<b>4 799 559</b>	<b>768 750</b>	<b>19,1%</b>
RESULTAT EXCEPTIONNEL HORS VENTES	2 638 865	3 579 688	5 119 573	5 394 573	275 000	5,4%
<b>RESULTAT DES VENTES</b>	<b>2 995 984</b>	<b>3 120 584</b>	<b>6 552 357</b>	<b>4 883 420</b>	<b>-1 668 937</b>	<b>-25,5%</b>
IMPOT SUR LES BENEFICES	-45 120	-33 930	-5 000	-5 000	0	0,0%
<b>RESULTAT NET</b>	<b>26 189 547</b>	<b>21 121 364</b>	<b>16 227 884</b>	<b>13 020 958</b>	<b>-3 206 926</b>	<b>-19,8%</b>