

**DELIBERATION DU BUREAU DU 03 AVRIL 2023 – MORBIHAN HABITAT**

Le 03 avril 2023 à 17H00, les membres du Bureau se sont réunis au siège de Morbihan Habitat, 6 avenue Edgar Degas à Vannes, suivant la convocation qui leur a été adressée par Madame la Présidente le 23 mars 2023.

<b>Membres présents :</b> Mme Hortense LE PAPE M. David ROBO M. Marc BOUTRUCHE M. Pierre GUEGAN Mme Yolande HANVIC Mme Marie-Hélène HERRY ( <i>en visioconférence</i> ) à partir du point n°11 <b>Membre excusé ayant donné pouvoir :</b> M. Fabrice LOHER à M. Marc BOUTRUCHE	<b>DELIBERATION N°27.BU-2023-04-03</b>	<b>Groupe n°812</b>
	<b>MOUSTOIR'AC</b> Résidence « Les Alizés »	Vente d'un talus

Délibération du Bureau du 23 mai 2022	Cession à titre gratuit
---------------------------------------	-------------------------

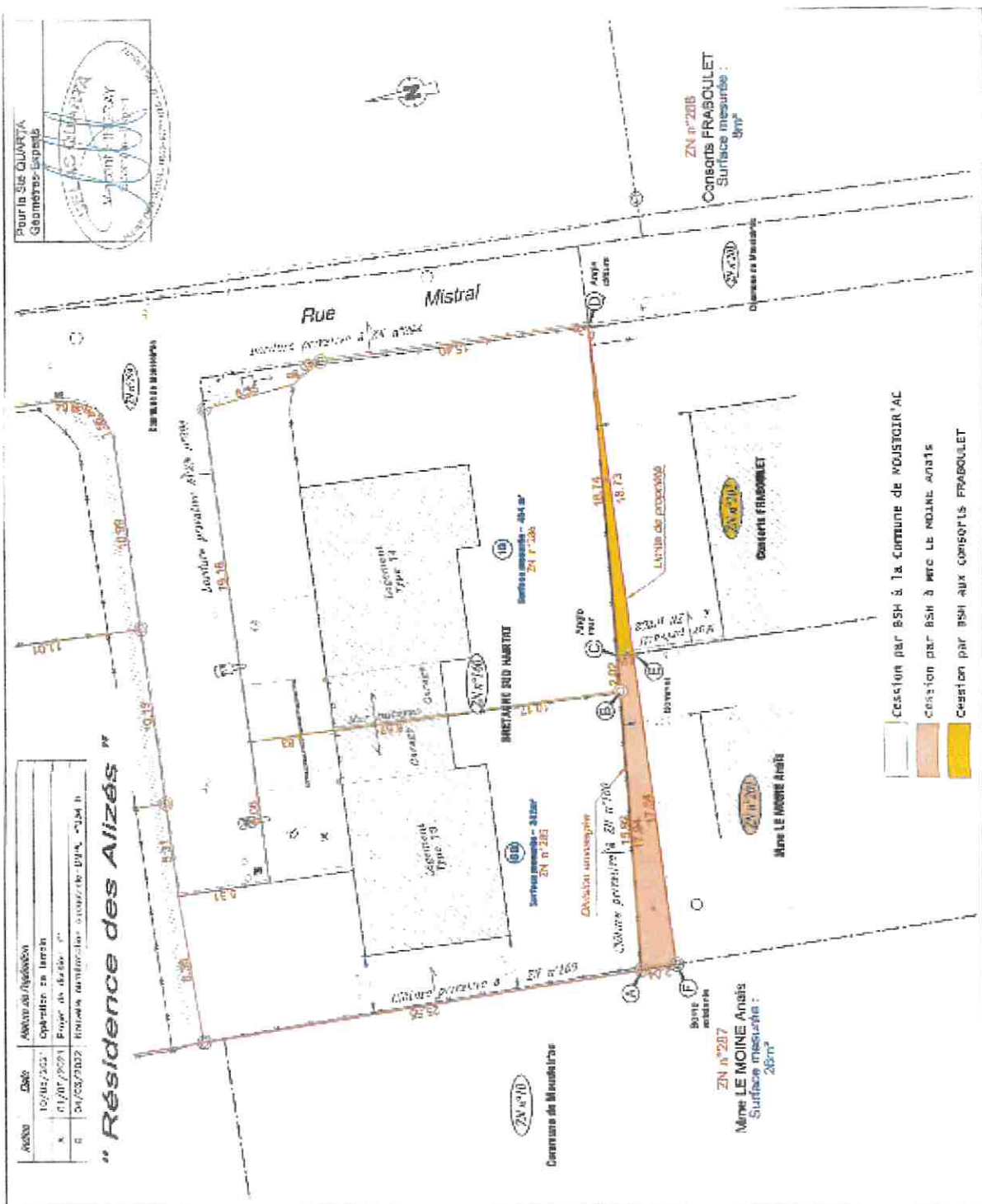
Dans le cadre des divisions foncières réalisées en vue de la vente des logements sociaux de la résidence « Les Alizés », des parcelles résiduelles contigües aux parcelles de deux propriétaires riverains sont restées sans usage.

Madame LE MOINE, voisine de l'opération, est intéressée par l'acquisition de ce talus cadastré ZN n°287 d'une superficie de 26 m<sup>2</sup>.

La cession à titre gratuit de ce talus a été approuvée lors du bureau en date du 23 mai 2022. Or, la cession gratuite à un particulier ne pouvant être envisagée, il est proposé de céder ce terrain à un prix de 250 €, et de prendre en charge les frais d'acte notariés.

L'acte d'acquisition sera rédigé par Maître Philippe KERRAND, notaire à LOCMINE.

Le Bureau, après en avoir délibéré à l'UNANIMITE, autorise le Directeur général à signer l'acte de transfert de propriété, ainsi que toute constitution de servitude nécessaire.



ADON	0486	ANNO de régulation
X	10/05/2022	Opération de l'arrêté
Y	01/07/2023	Prise de date
Z	04/03/2022	Fin de validité

**QUARTA**  
 GEOMETRE-EXPERT  
 AGENCE DE RECOOP  
 Parc Centre-Corvais CS 22081  
 54091 ALEZON CEDEX  
 03 83 18 44 44  
 www.quarta.fr

**Moustoir'ac (56)**  
 Résidence les Alizés  
 Référence Cadastre n°: ZN n°100

**PROPRETAIRE:**  
 BRETAGNE SUD HABITAT  
**ACQUEREURS:**  
 MIMO LE MOINE ANAIS  
 CONSEILS FRABOULET

Plan de division de propriété  
 fait en vertu de l'article 1001 du Code de Commerce  
 entre les propriétaires  
 indivisibles ou leurs héritiers  
 légitimes ou leurs ayants droit  
 pour le partage de la propriété  
 indivise de la commune de Moustoir'ac

LEGÈNDE

+	Route	UR
○	Point de vue	PT
□	Parcelle cadastrale	CA
□	Parcelle cadastrale	CA
□	Parcelle cadastrale	CA
□	Parcelle cadastrale	CA

Commune	56010	ANNO de régulation
PL20211676A	COMMUNALE	
Spécificité cadastrale	Commune de Moustoir'ac	
Surface cadastrale	1,7200	

- Cession par BSH à la Commune de Moustoir'ac
- Cession par BSH à MIMO LE MOINE ANAIS
- Cession par BSH AUX CONSEILS FRABOULET

*Handwritten signature*